

PLEJEANVISNINGER KÄHRS LUXURY TILES

Opdateret: 2020-04.

GENERELT

Disse plejeanvisninger er beregnet til offentlige miljøer og professionelt rengøringspersonale og indeholder generelle oplysninger om de forskellige momenter, der skal indgå ved drift og pleje af det nymonterede gulv. For oplysninger om bestemte rengøringsmidler, metoder, teknikker og tekniske hjælpemidler henviser vi til den pågældende leverandør af gulvpleje- og rengøringsprodukter. De fleste leverandører har brugsanvisninger til deres produkter.

Stop snavsen allerede i entréen! Mere end 85 % af al snavs kommer udefra, og der er effektive aftørringssystemer til entrézoner på markedet. Partikler, grus og snavs, der slæbes med indenfor, øger og fordyrer behovet for vedligeholdelse samt påvirker gulvets levetid i negativ retning. Undgå at trække eller skubbe møbler og andet interiør direkte på gulvet, brug afdækning for at undgå skader og ridser. Husk at lyse farver kræver mere rengøring.

BYGNINGSRENGØRING

Hvis byggeaktivitet finder sted, efter at gulvet er blevet monteret, skal det dækkes af for at gøre rengøringen nemmere og fjerne risikoen for skader. Afdækningen kan foretages med pap eller lignende. I visse tilfælde kan det være nødvendigt at dække gulvet med plader, afhængigt af typen/mængden af slitage. Inden afdækningen kontrolleres det, at gulvet er fri for støv, affald og lignende, som kan forårsage slid mellem afdækningen og gulvet. Undgå at tape afdækningen direkte på gulvet. Klistret på tapen kan beskadige gulvet, og visse klistertyper er meget svære at fjerne. Kontakt tapeleverandøren i tvivlstilfælde.

Bygningsrengøringen skal som regel altid udføres, inden et nyt gulv tages i brug. Det gælder især lokaler, som har været under ombygning, hvor man først skal fjerne alkalisk byggestøv fra gulvet og skabe de rette forudsætninger for den daglige rengøring.

Fjern alt løst støv, partikler og snavs ved at støvsuge, tørmpoppe eller lignende. Hvis der er masser af gips/byggestøv (som oftest er alkalisk), kan et svagt surt rengøringsmiddel med lav pH (5-7) med fordel bruges ved første gulvvask. Herefter vaskes hele fladen med et neutralt

rengøringsmiddel, pH 7-9 (universalrengøringsmiddel). Hvis gulvet er meget beskidt, anbefales et svagt alkalisk rengøringsmiddel med en højere pHværdi, 10-11, (grovrengøringsmiddel). Følg doseringsanvisningerne fra leverandøren af rengøringsmidlet. Det beskidte rengøringsmiddel suges op med det samme med en vådstøvsuger eller kombimaskine. Brug af kombi-gulvvaskemaskine (fiberbørste eller rød rondel) gør rengøringen nemmere. Fjern eventuelt tilbageværende rengøringsmiddel ved at skylle efter/moppe med rent vand. Vådsugning kan være nødvendigt. Anvend så lidt vand som muligt.

Kährs Luxury Tiles leveres med fabriksbehandlet overflade, hvilket ikke kræver nogen speciel monteringsbehandling.

DAGLIG RENGØRING

Hvis man spilder, skal man tørre op med det samme, og pletter skal fjernes med det samme.

Benyt tør- eller vådmopning, som er effektive metoder samt skånsomme mod rengøringspersonalet, gulvmaterialet, og som minimerer brugen af kemiske produkter. Det kan være nødvendigt at anvende rengøringsmidler ved pletrens, afhængigt af typen og mængden af snavs. Maskinel rengøring med kombigulvvaskemaskine kan med fordel anbefales.

Vi anbefaler, at man anvender et neutralt lavtskummende universalrengøringsmiddel. Et vedligeholdelsesprodukt så som Jontec Tensol Free eller lignende kan anvendes efter behov.

PERIODISK VEDLIGEHOLDELSE

Behovet for periodisk vedligeholdelse afhænger af slitage, hvor snavset der er, og frekvensen af den daglige rengøring. Skur gulvet helt rent med et egnet rengøringsmiddel. Ved meget beskidte gulve skures gulvet med maskine med lav hastighed og en hvid eller rød rondel (type 3M). Anvend universal- eller grovrengøringsmiddel blandet med vand, og følg doseringerne nøje. Sug det beskidte

vand op med det samme, og skyl med rent vand. For at højne overfladefinishen efter rengøring kan gulvet tørpoleres/spraypoleres med et egnet produkt og en højhastighedsmaskine med hvid/gul/rød rondel (type 3M).

På et meget slidt gulv kan det være nødvendigt at påføre gulvpolish eller gulvoks. Bemærk, at gulvet skal være helt rent og tørt, inden plejemidlet påføres. Følg altid anvisningerne for det pågældende plejemiddel.

PLETFJERNING

Fjern pletter med det samme.

Ved behov kan man bruge en hvid/rød nylonpad (type 3M) i kombination med et universalrengøringsmiddel, T-rød eller pletrens. Tør altid efter med en fugtig klud og rent vand for at fjerne al rengøringsmiddel. Stærke opløsningsmidler så som fortynder og acetone må ikke benyttes.

PLETTYPE	FJERNES MED
Fedt, chokolade, juice, kaffe, æg	Neutralt eller alkalisk rengøringsmiddel og lunkent vand
Asfalt, olie, gummi, sod	Pletrens, rensebenzin
Klistermærke, klæbemiddel	Pletrens, T-rød
Blod	Koldt vand
Ekskrementer, opkast, urin	Neutralt rengøringsmiddel og lunkent vand
Rust	Neutralt rengøringsmiddel og lunkent vand
Tusch, blæk, læbestift, farveblyant	Pletrens, rensebenzin
Tyggegummi, stearin	Afkøles med koldt vand eller is og skrabes derefter forsigtigt af

HUSK

Tilpas rengøringsmetoden og -frekvensen efter behov. Brug rengøringsmiddel af et kendt fabrikat, og følg omhyggeligt leverandørens doserings- og håndteringsanvisninger. Forkert dosering og/eller brug af forkerte rengøringsmidler kan resultere i, at der opstår en film, der er modtagelig over for snavs, hvorefter gulvet bliver svært at holde.

Opløsningsmidler og olie kan beskadige og misfarve gulvet. Tørres op omgående ved spild. Fedt og olie kan gøre gulvet glat, hvilket også gælder bløde gulve. Sorte og mørke gummihjul, dupper samt visse typer plast kan misfarve gulvet og give blivende mærker.

Bord- og stoleben skal altid forsynes med gulvskåner/ dupper. Kontorstole skal være udstyret med rullehjul af typen W, jf. EN 12529. Lyse og ensfarvede gulve kræver mere vedligeholdelse og pleje, eftersom snavs ses tydeligere end på et flerfarvet gulv.