

Skötselråd

KÄHRS ZERO SHEET, KÄHRS ZERO SOUND, KÄHRS INFINITY

Uppdaterad: 2025-03-06

ALLMÄNT

Detta skötselråd gäller för offentlig miljö och professionell städpersonal och är en generell anvisning som ger allmän information om de olika momenten som ska ingå vid drift och skötsel av det nymonterade golvet. För information om specifika rengöringslösningar, metoder, tekniker och tekniska hjälpmedel hänvisar vi till respektive leverantör av golvvård- och rengöringsprodukter, de flesta leverantörer har metoanvisningar för sina respektive produkter.

Stoppa smutsen redan i entrén! Mer än 85 % av nedsmutsningen kommer in utifrån, det finns effektiva avtorkningssystem för entrézoner på marknaden. Indragna partiklar, grus och smuts ökar och fördyrar behovet av underhåll samt påverkar golvet livslängd negativt. Golvskydd/möbeltassar ska alltid finnas på alla bords- och stolsben. Dra eller skjut aldrig möbler och inredning direkt på golvet, använd skyddstäckning för att undvika skador och repor. Ljusa och enfärgade golv kräver i regel mer underhåll och skötsel eftersom nedsmutsningen syns mer än på flerfärgade eller mörkare golv.

BYGGSTÄDNING

Skall byggförenlig verksamhet pågå efter det att golven är monterade måste dessa skyddstäckas för att underlätta byggstädningen och eliminera risken för skador. Skyddstäckningen kan utföras med belagd hård papp eller liknande, i vissa fall kan det vara nödvändigt att täcka golven med skivmaterial beroende på typen/mängden av slitage. Innan skyddstäckning, säkerställ att golvet är rent från damm, partiklar, skräp och liknande som kan orsaka nötningskador mellan täckningsmaterialet och golvet. **Tejpa ej skyddstäckningen direkt mot golvet** utan på överlappande skyddspapp! Klistret på tejen kan påverka golvet negativt och vissa klistertyper är mycket svåra att avlägsna. Rådgör med tejeleverantören vid tveksamma fall.

Byggstädning skall alltid utföras innan ett nytt golv tas i bruk, detta gäller i synnerhet i lokaler som har varit under

ombyggnad där man måste frigöra golven från alkaliskt byggdamm och skapa rätt förutsättningar för den dagliga städningen.

1. Avlägsna allt löst byggdamm och smuts genom dammsugning, torr-moppning eller liknande. Byggdamm behöver avlägsnas från golv, tak, väggar, lister, ventilation och övriga horisontella och vertikala ytor, samt armaturer.
2. Vid riklig förekomst av gips/byggdamm (som oftast är alkaliskt), kan med fördel ett svagt surt rengöringsmedel med lågt pH (5–7) användas vid första fuktmoppningen/skurningen. Avlägsna eventuellt kvarvarande rengöringslösning genom eftersköljning/moppning med rent vatten, våtsugning kan vara nödvändig igen.
3. Applicera ett svagt alkaliskt rengöringsmedel, alternativt ett rengöringsmedel med högre pH (10–12) typ grovrent för ökad effektivitet. Följ doseringsanvisningar från leverantören av rengöringslösningen.
4. Använd därefter en singelskurmaskin med blå eller röd rondell alternativt motsvarande mineralrondell. Lämplig Twister rondell är grön eller vit.
5. Sug därefter upp smutsiga tvättlösningen med våtsug.
6. Avlägsna eventuellt kvarvarande rengöringslösning genom eftersköljning/moppning med rent vatten, våtsugning kan vara nödvändig igen. Säkerställ att golvytan lämnas torr.

Samtliga golv är fria från PVC och mjukgörare. De har ett extremt starkt slitsikt som inte kräver någon installationsbehandling.

DAGLIG RENGÖRING

Vi rekommenderar kombiskurmaskin och röd rondell alternativt motsvarande mineralrondell, vid daglig städning. Grön eller vit Twister rondeller kan också användas. Rengöringsmedel (Allrent) kan vara nödvändigt att använda vid fläckborttagning beroende på typen och mängden av smuts.

I trånga utrymmen och i ytor som är svåra att komma åt med maskin skall torr- eller fuktmoppning med mikrofibermopp utföras. Varva gärna torr-moppning och fuktmoppning för att förhindra att smuts bäddas in i golvet. Säkerställ att moppen är ren för att uppnå bästa städresultat, byt till ren mikrofibermopp löpande.



GROVRENGÖRING

Behovet av grovrengöring styrs av slitaget, nedsmutsningen och frekvensen av den dagliga rengöringen.

1. Skura golvet helt rent med lämplig rengöringslösning. För bästa resultat används med fördel en singelskurmaskin med röd eller blå rondell eller motsvarande mineralrondell.
Om golvytan är mycket smutsig kan ett alkaliskt rengöringsmedel med högre pH (10–12) (grovrent) vara att föredra. Följ doseringsanvisningar från leverantören av rengöringslösningen.
2. Den smutsiga tvättlösningen sugs direkt upp med en våtsug eller kombimaskin.
3. Avlägsna eventuellt kvarvarande rengöringslösning genom eftersköljning/moppning med rent vatten. Våtsugning kan vara nödvändig. Säkerställ att golvytan lämnas torr.

FLÄCKBORTTAGNING

Åtgärda när fläckarna är färska. Vid behov kan man använda röd skurnylon i kombination med rengöringsmedel (typ Allrent). Eftertorka alltid med fuktig städ-duk och rent vatten för att avlägsna all rengöringslösning.

ATT TÄNKA PÅ

Mattan har extremt god kemikaliebeständighet och alla typer av rengöringsmedel kan användas. Vi rekommenderar miljöanpassade rengöringsmedel av kända fabrikat. Med fördel används ej filmbildande rengöringsmedel. Följ leverantörens doserings- och hanteringsanvisningar. Fett och olja kan göra golven hala vilket även gäller blöta golv. Vi rekommenderar att kontorsstolar är utrustade med länkhjul typ W enligt EN 12529.

GOLVRENOVERING

Golvet är extremt slitstarkt och vanligtvis finns inget behov av en golvrenovering under livstid.